



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
289

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της οδού, τμήματος "Άγιοι Δέκα — Γκαγκάλες — Λούρες του Νοτίου οδικού Άξονος Κρήτης στο Ν. Ήρακλείου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Άττικής) δια του χαρακτηρισμού χώρων δι' ανέγερσιν Σχολείων. 2
- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εν Αθήναις ως νομίμως υφισταμένης, προ του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής. 3
- Περί τροποποιήσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάγους των οικοδομικών τετραγώνων 35, 36 και 38 δια των χαρακτηρισμών χώρου Βιομηχανικών Ν. Ξάνθης. 4
- Περί διατηρήσεως οδού στο σχέδιο Πόλεως Όρκου Μαραθοκάμπου στο Ν. Σάμου. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 10629 Φ. 1766

(1)

Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της οδού, τμήματος "Άγιοι Δέκα — Γκαγκάλες — Λούρες του Νοτίου οδικού Άξονος Κρήτης στο Ν. Ήρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΉΡΑΚΛΕΙΟΥ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους: α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Ο Ε 2685/Φ1766/17.2.1976 απόφαση του Νομάρχη Ήρακλείου, που δημοσιεύτηκε στο 63/26.2.1976 ΦΕΚ Τ. Δ' για την κατασκευή της οδού, τμήματος "Άγιοι Δέκα — Γκαγκάλες — Λούρες του Νοτίου οδικού Άξονος Κρήτης και β) έχουν εγγραφεί υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Έφετείο Κρήτης, με την 171/1977 απόφασή του, για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα σ' αυτό, που αίνονται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε ο Μηχανικός Νικόλαος Μεταξάκης και θεωρήθηκε αρμοδίως από τον

προϊστάμενο της 2ας ΎΕΚΕ Ήρακλείου, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και έχει εκδοθεί γι' αυτό το 27401/25.4.1978 γραμμάτιο από το Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Δημοσίου Ταμείου Ήρακλείου για συνολικό ποσό διακοσίων δέκα εξι χιλιάδων είκοσι πέντε (216.025) δρχ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ήρακλειο 30 Μαΐου 1978

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Γ. 12170/1159

(2)

Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Άττικής) δια του χαρακτηρισμού χώρων δι' ανέγερσιν Σχολείων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171 Α').

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/29.3.1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Ύπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Ύφυπουργόν του αυτού Ύπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

3. Το υπ' αριθ. Φ. 510/9109/20.6.1977 έγγραφον του Όργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Την υπ' αριθ. 117/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), αποφασίζομεν:

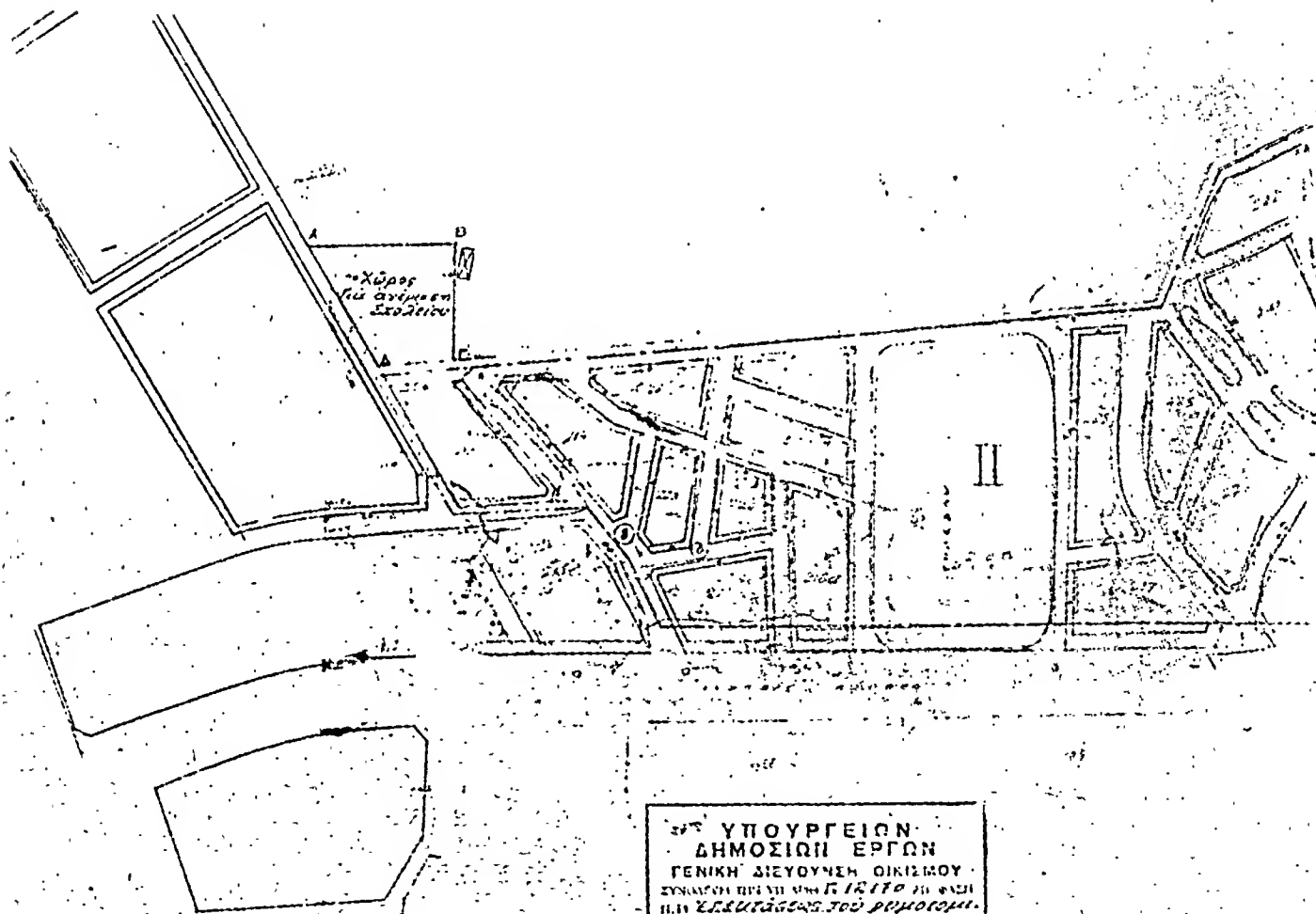
Έγκριναν την επέκτασιν του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Άττικής) εις την περιοχὴν Γρηγορούσης—Έλαιῶνος διὰ του καθορισμοῦ των ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α και Ε, Ζ, Η, Θ, Ε χώρων, ὡς χώρων δι' ἀνέγερσιν σχολείων, ὡς ἐμφανίζεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμῶ τε-θωρῆμένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 12170/1978 πράξεως αὐ-τοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς πα-ρούσης.

Η παρούσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Έφημερίδος τῆς Κυ-βερνήσεως.

Αθήναι, 26 Ἀπριλίου 1978.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΥΔΚ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ Γ. 12.110 ΤΩ ΠΑΝΤΙ
Π.Π. ΧΕΙΜΑΡΡΙΣΤΟΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑ ΤΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΧΩΡΟΥ ΔΙ' ΑΝΕΚΔΟΤΟ ΣΧΟΛΕΙΟΝ

ΑΘΗΝΑΙ 24. ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1918

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

'Αριθ. 20878/774

(3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
 2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
 3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72, «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονοῦς Πρωτευούσης».
 4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
 5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8η Συνεδρία πρᾶξη 17η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων.
1. Τὴν ἀπὸ 42η αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Βέργας, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο. Τ. τοῦ περιλαμβανομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑξεκίου-Σάμου Παιωνίου καὶ Λιοσίων, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλεια :
- α) 7220/20.12.62 τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Κονίτσα Δήμητρα
- β) 300/15.5.29 τῆς Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Πολυκαλλῆ Ἀλεξάνδρου
- γ) 5348/31.5.24 Συμβολαιογράφου Παπαδημητρίου Παναγιώτη
- δ) 24259/21.4.1915 Συμβολαιογράφου Οἰκονομοπούλου Ἰωάννου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Βέργας ἐντὸς τοῦ Ο. Τ. τοῦ περιλαμβανομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑξεκίου - Σάμου - Παιωνίου καὶ Λιοσίων ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Βέργας εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο. Τ. τοῦ περιλαμβανομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑξεκίου - Σάμου - Παιωνίου καὶ Λιοσίων ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

'Αριθ. Τ. 125281

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λάγους τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων 35,36 καὶ 38 γιὰ τὸν χαρακτηρισμὸν χώρου Βιομηχανιῶν, Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίου πόλεων κ.λ.π. καθὼς καὶ τὰς ὁμοίας τῶν ἄρθρων 29,70 καὶ 80 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 114 τοῦ ἀπὸ 5.10.1949 Β. Δ/τος «περὶ γωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον κείμενον Νόμου τῶν ἰσχυουσῶν περὶ Νομαρχῶν Διατάξεων (ΦΕΚ 246/8.10.1949) ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιχύτας τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5/18.4.1978 γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἑργων Νομαρχίας Ξάνθης.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 6/1977 καὶ 52/1977 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Κεσσάνης.

7. Τὸ γεγονός ὅτι οὐδεμία ἐνστάσις ὑπεβλήθη κατὰ τῶν ὡς ἄνω ἀποφάσεων.

8. Τὴν ἀνάγκην δημιουργίας χώρων διὰ τὴν ἐγκατάστασιν Βιομηχανικῶν μονάδων εἰς τὸν Οἰκισμὸν Λάγους, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν :

1. Τὴν τροποποίησιν τῶν ὑπ' ἀριθ. 35,36, καὶ 38 οἰκοδομικῶν τετραγώνων ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Λάγους διὰ τῆς καταργήσεως τῶν μεταξὺ τῶν ὁδῶν πρὸς δημιουργίαν ἐνιαίου χώρου.

2. Τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ Σχεδίου διὰ τῆς καταργήσεως εἰς τὸ Ο.Τ. 12 τῆς οἰκοδομικῆς καὶ ρυμοτομικῆς γραμμῆς τοῦ τετραγώνου πρὸς τὴν πλευρὰν τῆς Λιμνοθάλασσης.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω εἰς τὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως μετ' ἀντιγράφου τῆς ὑπ' ἀριθ. 15/1977 γνωμοδοτήσεως τοῦ Περ. Συμβουλίου Δημ. Ἑργων Νομαρχίας Ξάνθης καὶ τοῦ συνοδεύοντος διαγράμματος.

Ξάνθη, 20 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ 5ον

Τῆς ὑπ' ἀριθ. 5ης/18.4.78 συνεδριάσεως τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμ. Ξάνθης) παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ.

Ἐν Ξάνθῃ σήμερον τὴν 18.4.78 ἡμέραν τῆς ἐβδομάδος Τρίτην καὶ ὥραν 10ην π.μ. συνήλθε εἰς τὸ Νομαρχιακὸν Κατάστημα καὶ εἰς τὸ Γραφεῖο τοῦ Δ/τοῦ Νομαρχίας Ξάνθης, τὸ Περ/κὸ Συμβούλιο Δ.Ε. κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 9/17.4.78 προσκλήσεως τοῦ Προέδρου αὐτοῦ, ἀπαρτισθὲν ἐκ τῶν :

Παρόντες :

1. Ἰωάννης Κορδορούμπας, Δ/τῆς Νομαρχίας Ξάνθης, ὡς Πρόεδρος
2. Νικόλαος Μιχαλόπουλος, Δ/τῆς Τ.Υ.Ν. Ξάνθης
3. Θεόδ. Μαραγκουδάκης, Προϊστ. Πολεοδομίας καὶ πολ/κῶν ἐφαρμογῶν
4. Ἐμμ. Πλεύρης, Δ/τῆς Δημ. Ταμείου Ξάνθης
5. Βασίλειος Δανιήλ, Προϊστάμενος ΤΥΔΚ Ξάνθης

Τὸ Συμβούλιον εὕρισκόμενον ἐν ἀπαρτίᾳ παρουσίας καὶ τῆς Γραμματέως αὐτοῦ Καλλιόπης Παπαδοπούλου, εἰσέρχεται εἰς τὴν συζήτησιν τῶν κάτωθι θεμάτων :

Θέμα 1ο

Θέμα 2ο

Θέμα 3ο

Γνωμοδότησις διὰ τροποποίησιν ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λάγους.

Τὸ Συμβούλιον λαβὼν ὑπ' ὄψει τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ. 124801/17.4.78 εἰσήγησιν τοῦ Δ/τοῦ Τ.Υ.Ν. Ξάνθης καὶ μετὰ διλογικὴν συζήτησιν, γνωμοδοτεῖ :

Διὰ τὴν τροποποίησιν τῶν ὑπ' ἀριθ. 35,36 καὶ 38 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λάγους, ἀφ' ἐνὸς μὲν διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ σκοποῦ τῆς δυνατότητος τῆς ἀξιοποιήσεως ἀπὸ Βιομηχανίας, ἀφ' ἑτέρου διότι ἡ προτεινομένη τροποποίησις δὲν βλάπτει καθόλου τὸν ὑπόλοιπο Οἰκισμὸν.

Μεθ' οὗ μὴ ὑπάρχοντος ἑτέρου θέματος λύεται ἡ συνεδρίασις.

Ὁ Πρόεδρος

Ἡ Γραμματεὺς

Τὰ Μέλη

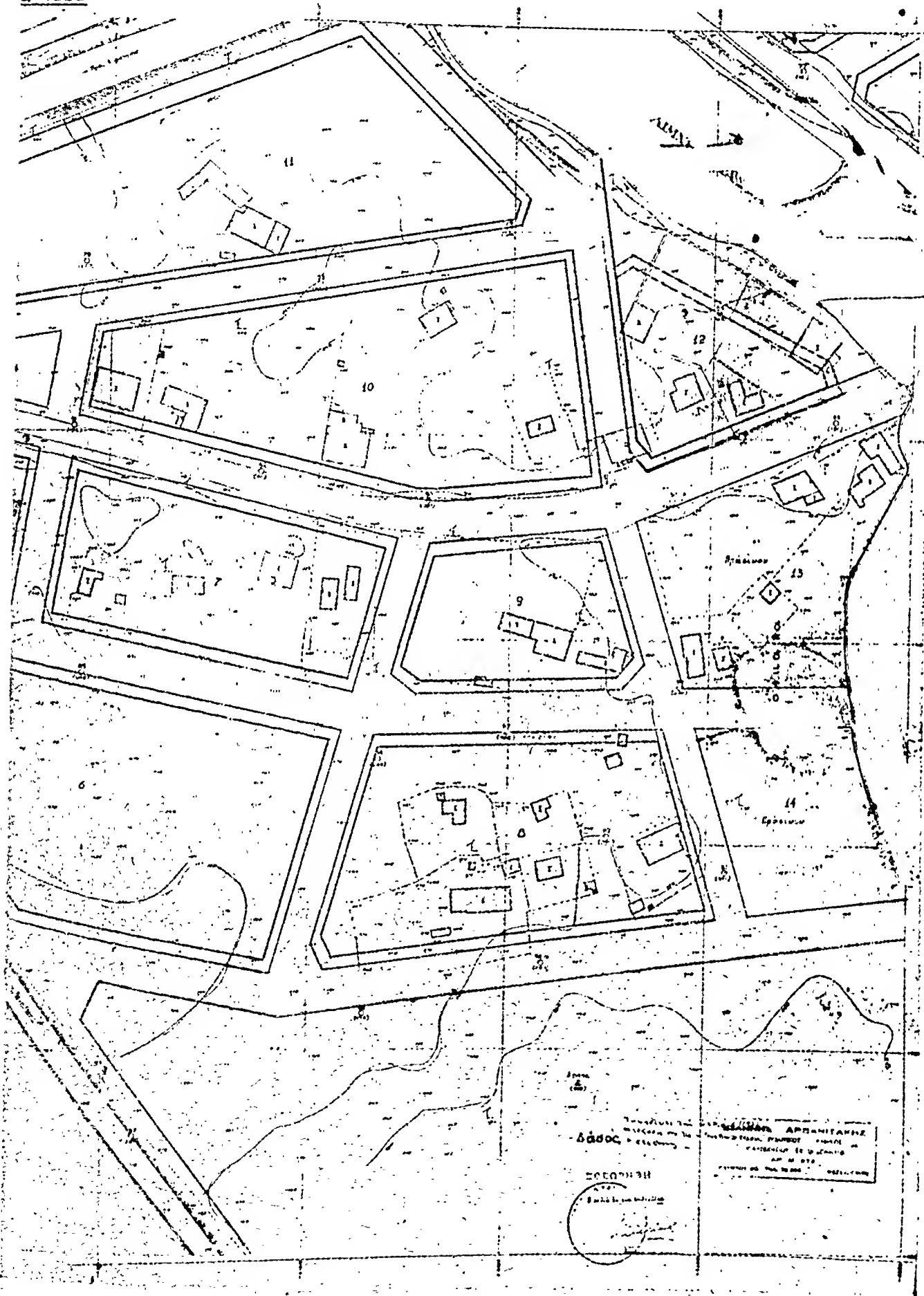
Ἀκριβὲς ἀπόσπασμα

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗ

Διοικητικὸς με 5ο β.

[ΕΛΛΗΝΙΚΗ]

Ε 1500



Αριθ. ΤΥ 2297

(5)

Περὶ διατηρήσεως ὁδοῦ στὸ σχέδιο πόλεως Ὁρμου Μαρα-
θοκάμπου στὸ Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»,
σὲ συνδυασμὸ μὲ τὰ Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/
71 καὶ 241/73.

2. Τὴν Α.81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφαση (ἐγκ. Α.239/
67) τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπ. Οἰκονο-
μικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. ἔργων «περὶ διατηρήσεως
συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν ἀρμοδιότητος Ὑπ. Δημ. ἔρ-
γων κλπ.».

3. Τὴν Α.7/16/11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑ-
πουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημο-
σίων ἔργων «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπη-
ρεσιῶν τοῦ Ὑπ. Δημ. ἔργων».

4. Τὴν ΔΛ9/1-652/22.12.1973 Διαταγὴ τοῦ Πρωθυ-
πουργοῦ, «περὶ καταργήσεως τῶν Περιφ. Διευθύνσεως».

5. Τὸ Π.Δ. 910/10.10.1977 «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπ.
Δημ. ἔργων».

6. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δη-
μοσίων ἔργων, ποὺ διατυπώθηκε εἰς τὴν 5/21.4.78 (Θέμα
4ον) πράξιν του.

7. Τὶς ἰσχύουσες πολεοδομικὲς διατάξεις, ἀποφασίζουμε :

Θεωροῦμε διατηρητέα τὴν ὁδὸν ποὺ ὑπάρχει στὸ σχέδιο
Πόλεως Ὁρμου Μαραθοκάμπου καὶ διέρχεται διὰ τῶν
ἰδιοκτησιῶν Ἀριστέας Καρμανιώλου, Ἰωάννη Βαγιανοῦ,
Παράσχου Τσαλαπατάνη, Γρηγορίου Ἀντωνίου Κάσδαγλη,
Καλλιόπης Θάνου, Καραγιάννη Μαρίας, καὶ χαρακτηρίζουμε
αὐτὴ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ ἰδιο-
κτησίαις ποὺ δὲν μποροῦν νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπο σὲ ἐγκε-
κριμένη ὁδὸ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Σάμος, 19 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΛΕΜ. ΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ